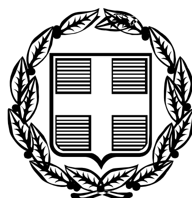


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 121**

17 Απριλίου 2012

Το παρόν ΦΕΚ επανεκτυπώθηκε λόγω παράλειψης

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 18908 (1)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 5219/3-2-2004 Απόφασης της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας για τις οποίες αντί της έκδοσης άδειας δόμησης απαιτείται Έγκριση Εργασιών. Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά» (ΦΕΚ 114/Δ΄/2004)».

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 1 του ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ Α΄ 308).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 5219/3-2-2004 (ΦΕΚ 114/Δ΄/2004) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας για τις οποίες αντί της έκδοσης άδειας δόμησης απαιτείται Έγκριση Εργασιών. Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά», όπως ισχύει.

4. Την υπ' αριθμ. Υ14/24-11-2011 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (ΦΕΚ 2740Β΄).

5. Την άμεση και επιτακτική ανάγκη δημιουργίας κέντρων κράτησης λαθρομεταναστών προς αντιμετώπιση των προβλημάτων διαχείρισης της μαζικής ροής αυτών και εξυπηρέτησης του δημοσίου συμφέροντος γενικότερα.

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Στο τέλος της παρ. 3.α του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. οικ.5219/3.2.2004 απόφασης της Υφυπουργού Περιβάλλοντος,

Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ Δ΄114), προστίθεται εδάφιο, ως εξής:

«Ειδικά για γήπεδα όπου προβλέπεται η λειτουργία κέντρων κράτησης λαθρομεταναστών, δεν απαιτείται η ως άνω έγκριση εργασιών έστω και αν η περίφραξη γίνεται με χρήση οποιουδήποτε υλικού και σενάζ».

Άρθρο 2

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12α/2420 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1004842/377/0010/19-1-2008 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 57/11-2-2008/τ.ΑΑΠ) για την κατασκευή του τμήματος ΚΟΡΙΝΘΟΣ - ΠΑΤΡΑ χ.θ. 0+000 - χ.θ. 4+900 στα Δ.Δ. Αρχ. Κορίνθου και Περιγιαλίου του νομού Κορινθίας εξαιρουμένων των ιδιοκτησιών 28009026, 28009027, 28009040, 28009041, 28009043, 28009044, 28009045, 28009046, 28009049.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17/Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/16-2-88).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/Α΄/5-11-2009).
4. Την υπ' αριθμ. 8172/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795/9-12-2011/τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων στον Υφυπουργό Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, Ι. Μαγκριώτη».
5. Την υπ' αριθμ. Δ17α/02/212/Φ.2.2.1/29-12-2011 (ΦΕΚ 3045/30-12-2011/τ.Β΄) απόφαση μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υφυπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και στους προϊσταμένους των Διευθύνσεων και των Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
6. Την υπ' αριθμ. 1004842/377/0010/19-1-2008 κοινή υπουργική απόφαση.
7. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 27-3-2012,

όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 114/2011 του Μον. Πρωτ. Κορίνθου, ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 14313/29-3-2012 συνολικού ποσού 291.693,58 €. Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών και θα καταβληθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 30 Μαρτίου 2012

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Τμηματάρχης
Π. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. Δ12α/ο/2427 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την 1004842/377/0010/19-1-2008 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 57/11-2-2008/τ.ΑΑΠ) για την κατασκευή του τμήματος ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ χ.θ. 0+000 - χ.θ. 4+900 στα Δ.Δ. Αρχ. Κορίνθου και Περιγιαλίου του νομού Κορινθίας εξαιρουμένων των ιδιοκτησιών 28009026, 28009027, 28009040, 28009041, 28009043, 28009044, 28009045, 28009046, 28009049.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17/Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/16-2-88).
3. Τις διατάξεις του ΠΔ 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/Α΄/5-11-2009).
4. Την υπ' αριθμ. 8172/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795/9-12-2011/τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων στον Υφυπουργό Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, Ι Μαγκριώτη».
5. Την υπ' αριθμ. Δ17α/02/212/Φ.2.2.1/29-12-2011 (ΦΕΚ 3045/30-12-2011/τ.Β΄) απόφαση μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υφυπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και στους προϊσταμένους των Διευθύνσεων και των Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων.
6. Την υπ' αριθμ. κοινή υπουργική απόφαση.
7. Το άρθρο 31 του Ν. 3130/2003 - ΦΕΚ 76/28-3-2003/ τ.Α΄ «περί δικαστικών εξόδων».
8. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 27-3-2012, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 114/2011 του Μον. Πρωτ. Κορίνθου, ειδοποιούμε:

τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αμοιβή και τα έξοδα τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Κορίνθου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 14312/29-3-2012 ποσού 13.409,43 €. Η αποζημίωση θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 30 Μαρτίου 2012

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Τμηματάρχης
Π. ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. Δ12α/ΦΠ311/οικ/2431 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 5109/99366/9-12-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 574/19-12-08/τ.ΑΑΠ και 114/18-3-2009 τ.ΑΑΠ) για την κατασκευή του έργου: «Ενίσχυση της ύδρευσης της μείζονος περιοχής Βόλου, Α΄ Φάση» στο Ν. Μαγνησίας.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 (ΦΕΚ 28/τ.Α΄/16-2-1988) «Περί

Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 2 του Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221/Α΄/5-11-2009) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

4. Την υπ' αριθμ. 8172/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795/9-12-2011/ τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ιωάννη Μαγκριώτη».

5. Την υπ' αριθμ. Δ17α/02/212/Φ.2.2.1/29-12-2011 (ΦΕΚ 3045/30-12-11/τ.Β΄) απόφαση μεταβίβασης Δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υφυπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων και των Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

6. Την υπ' αριθμ. 5109/99366/9-12-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρεια Θεσσαλίας (ΦΕΚ 574/19-12-08/τ.ΑΑΠ και 114/18-3-2009/τ. ΑΑΠ).

7. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 20-12-2011, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 38/2011 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου, ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ν. Ιωνίας Βόλου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 2311/24-2-2012 ποσού 15.700,00 €.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2012

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Τμηματάρχης Δ12α
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. Δ12α/ΦΠ311/οικ/2432 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 5109/99366/9-12-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 574/19-12-08/τ.ΑΑΠ και 114/18-3-2009/τ.ΑΑΠ) για την κατασκευή του έργου: «Ενίσχυση της ύδρευσης της μείζονος περιοχής Βόλου, Α΄ Φάση» στο Ν. Μαγνησίας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 (ΦΕΚ 28/τ.Α΄/16-2-1988) «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 2 του Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221/Α΄/5-11-2009) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

4. Την υπ' αριθμ. 8172/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795/9-12-2011/ τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Ιωάννη Μαγκριώτη».

5. Την υπ αριθμ. Δ17α/02/212/Φ.2.2.1/29-12-2011 (ΦΕΚ 3045/30-12-11/τ.Β΄) απόφαση μεταβίβασης Δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υφυπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων και των Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

6. Την υπ' αριθμ. 5109/99366/9-12-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρεια Θεσσαλίας (ΦΕΚ 574/19-12-08/τ.ΑΑΠ και 114/18-3-2009/τ. ΑΑΠ).

7. Το άρθρο 31 του Ν. 3130/2003 - (ΦΕΚ 76/28-3-03) τ.Α΄ «Περί δικαστικών εξόδων».

8. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 20-12-2011, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 38/2011 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου, ειδοποιούμε:

τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αμοιβή και τα έξοδα τους έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ν. Ιωνίας Βόλου υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου Βόλου με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 2312/24-2-2012 για ποσό 535,00 €.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2012

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Τμηματάρχης Δ12α
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΡΗΣ

Αριθμ. Δ12/ο/2354 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημιώσεις ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με την Π.Α. 37/01 για την διαπλάτυνση της οδού Μακρυγιάννη έως γραμμές ΟΣΕ στους Δήμους Αγ. Ιωάννη Ρέντη και Ταύρου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη

1. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17/Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α΄/88).

3. Την 2876/7-10-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (ΦΕΚ 2234/7-10-2009/τ.Β΄) καθώς και του Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221/Α΄/5-11-2009) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

4. Την υπ' αρ. 8172/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795/9-12-2011/τ.Β΄) απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Ιωάννη Μαγκριώτη».

5. Την υπ' αριθμ. Δ17/α/02/212/Φ.2.2.1/29-12-2011, (ΦΕΚ 3045/30-12-2011/τ.Β΄) απόφαση μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υφυπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Δ/νσεων και των Τμημάτων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

6. Το άρθρο 31 του Ν. 3130/03 - ΦΕΚ 76/28-3-03/τ. Δ΄ «Περί δικαστικών εξόδων».

7. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 1-3-12 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 66/11 του Εφετείου Αθηνών και το ΠΡ. 5912/11 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με την Π.Α. 37/01 για την διαπλάτυνση της οδού Μακρυγιάννη έως γραμμές ΟΣΕ στους Δήμους Αγ. Ιωάννη Ρέντη και Ταύρου, ειδοποιούμε:

τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια ότι η αμοιβή και τα έξοδα τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακα-

ταθήκης Νο14289/19-3-12 για συνολικό ποσό 8.936,76 €.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 27 Μαρτίου 2012

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Τμηματάρχης κ.α.α.
Ν. ΔΑΡΕΙΩΤΗΣ

Αριθμ. 20990 (7)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση εδαφικών τμημάτων έκτασης 109,50 τ.μ., που βρίσκονται στις οδούς Καυκάσου και Αυγεροπούλου, της Δημοτικής Ενότητας Συκεών και απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της αριθ. 115/2008 απόφασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης για την ανέγερση του 1ου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Συκεών.

Ο ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εκπροσωπούμενος νόμιμα από τον Δήμαρχο του, Συμεών Δανιηλίδη, ανακοινώνει ότι:

Με την υπ' αριθμ. 115/2008 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση οικοπέδου έκτασης 109,50 τ.μ. στις οδούς Καυκάσου - Αυγεροπούλου για την ανέγερση του 1ου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Συκεών.

Επειδή με την υπ' αριθμ. 25809/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης το ποσό των 700,00 ευρώ, ποσό δικαστικών εξόδων αυτό των 321 ευρώ και ποσοστό 2% επί της συνολικής καθορισθείσας αποζημίωσης.

Ελλείψει κονδυλίων η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης (υπέρ ης η απαλλοτρίωση) δεν προέβη στην καταβολή της νόμιμης αποζημίωσης υπέρ των δικαιούχων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ώστε να καταστεί δυνατή η συντέλεση της απαλλοτρίωσης. Ειδικότερα, μέχρι και σήμερα η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης δεν προέβη στην καταβολή του συνολικού ύψους της οφειλόμενης αποζημίωσης που συνίσταται συνολικά στο ποσό των 78.504,00 ευρώ, το οποίο αναλύεται στο ποσό των 76.650,00 ευρώ (109,5 τ. μ. Χ 700,00 €) για την έκταση, στο ποσό των 1.533,00 ευρώ (76.650,00 Χ 2%) για την αμοιβή του δικηγόρου των φερόμενων ως ιδιοκτητών και καθ' ων η απαλλοτρίωση και στο ποσό των 321,00 ευρώ για τη δικαστική δαπάνη.

Εντωμεταξύ, με την έναρξη ισχύος του Ν. 3852/2010 (ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ) και δυνάμει του αρ. 94, προστέθηκε στο άρθρο 75 παρ. Ι του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων υπό τον τομέα Στ' μεταξύ άλλων και η αρμοδιότητα (των Δήμων πλέον) για την απαλλοτρίωση οικοπέδων για τις ανάγκες της σχολικής στέγης και η ανέγερση σχολικών κτιρίων.

Σύμφωνα δε με το άρθρο 283 παρ. 2 εδ. δ' του Ν. 3852/2010, όπως αυτό ισχύει και προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 49 του Ν. 3943/2011, «οι δήμοι και οι περιφέρειες υπεισέρχονται αυτοδικαίως σε πάσης φύσεως υποχρεώσεις και δικαιώματα, εξαιρουμένων των εμπραγμάτων, που βάσει διατάξεων νόμων και κανονιστικών πράξεων συνδέονται με Αρμοδιότητες που μεταφέρονται σε αυτούς. Όταν οι υποχρεώσεις, που προέρχονται από τη μεταφορά αρμοδιοτήτων αφορούν στην πληρωμή δαπανών, οι δήμοι και οι περιφέρειες είναι υπόχρεοι για την καταβολή τους στην περίπτωση που δεν έχει εκδοθεί το προβλεπόμενο από τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων σχετικό παραστατικό από τους δικαιούχους ή δεν έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση μέχρι 31.12.2010 για τους δήμους ή 30.6.2011 για τις περιφέρειες».

Από την ανωτέρω διάταξη συνάγεται ότι ο Δήμος μας είναι υπόχρεος στην καταβολή των δαπανών, που προέρχονται από την απαλλοτρίωση οικοπέδου έκτασης 109,50 τ.μ. στις οδούς Καυκάσου - Αυγεροπούλου για την ανέγερση του 1ου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Συκεών λόγω της μεταφοράς της αρμοδιότητας όσον αφορά τις απαλλοτριώσεις οικοπέδων για τις ανάγκες της σχολικής στέγης σύμφωνα με το αρ. 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, όπως ισχύει μετά και την ισχύ του Ν. 3852/2010, υπό την προϋπόθεση ότι δεν είχε εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση για την πληρωμή του ανωτέρω ποσού της απαλλοτρίωσης (78.504,00 ευρώ).

Στην προκείμενη απαλλοτρίωση δεν έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση μέχρι 31-12-2010, που να αφορά την καταβολή του ποσού των 78.504,00 ευρώ στους δικαιούχους της αποζημίωσης και ιδιοκτήτες της απαλλοτριούμενης έκτασης. Με άλλα λόγια δεν υπάρχει εκτελεστός τίτλος εναντίον της Νομαρχίας μέχρι 31-12-2010 ένεκα της ως άνω απαλλοτρίωσης και επομένως ο Δήμος μας θα πρέπει να προχωρήσει ο ίδιος στην παρακατάθεση του ποσού αυτού στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων. Σημειώνεται δε ότι μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί δικαστική απόφαση αναγνώρισης δικαιούχων για την ως άνω αποζημίωση.

Επειδή ο Δήμος μας έχει άμεσο έννομο συμφέρον για την ανέγερση του 1ου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Συκεών.

Επειδή για να συντελεστεί πλήρως η αναγκαστική απαλλοτρίωση, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 31 περ. γ του Ν. 3130/2003, με την οποία τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν οι διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 και σε συνδυασμό με τη διάταξη του άρθρου 18 παρ.4 του Ν. 2882/2001, θα πρέπει ο υπόχρεος για την πληρωμή της αποζημίωσης, της δικαστικής δαπάνης καθώς και της αμοιβής του πληρεξουσίου δικηγόρου που προσδιορίσθηκε δικαστικώς, ήτοι ο Δήμος μας, να καταθέσει στο Τ.Π.Δ. υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση της απαλλοτριούμενης έκτασης, την δικαστική δαπάνη και την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων. Με βάση την αριθ. 25809/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης τα έξοδα παράστασης ορίστηκαν στο ποσό των 321,00 ευρώ, ενώ η αμοιβή του δικηγόρου που παραστάθηκε υπολογίζεται σε ποσοστό 2% επί του συνόλου της καθορισθείσας αποζημίωσης. Αρα για λογαριασμό του πληρεξούσιου δικηγόρου των φαινόμενων ως δικαιούχων της αποζημίωσης, θα πρέπει να καταβάλλουμε το ποσό των 321,00 ευρώ για τα έξοδα παράστασης και το ποσό των 1.533,00 (2% Χ 76.650,00 €) για σύνταξη της αίτησης και των προτάσεων για λογαριασμό των δικαιούχων. Σύνολο δε της δικαστικής δαπάνης που ο Δήμος μας πρέπει να παρακαταθέσει υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων είναι το ποσόν των 1.854,00 € (321,00 + 1.533,00).

Το παραπάνω συνολικό ποσό των 78.504,00 € (76.650,00 + 1.854,00) παρακατάθεσε ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών σύμφωνα με το Νόμο και με βάση την τιμή που καθόρισε η αριθμ. 25809/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης στο εδώ Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και για τον σκοπό αυτό εκδόθηκαν: α) το με αριθμό 4821/28-02-2012 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 76.650,00 ευρώ και β) το με αριθμό 4817/10-02-2012 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, ποσού 1.854,00 ευρώ.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά Νόμο δικαιούχων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Συκιές, 19 Μαρτίου 2012

Ο Δήμαρχος
ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004